

План работ и мероприятий по текущему ремонту в ТСЖ «Нансена-119» на 2016 год.

1. Промывка и подготовка системы отопления к отопительному сезону 2016-2017гг.
2. Проверка тепловых счетчиков в рамках управления.
3. Прокладывание новой электрической линии на канализационные поплавки.
4. Чистка и промывка канализационного колодца от жира и мусора.
5. Окраска газовых труб от точки врезки до входа в дома 119 и 119/1.
6. Частичный ремонт лавочек, пропитка средством от гниения и последующая окраска.
7. Частичный ремонт, окраска и завоз песка на детскую площадку.
8. Установка ограждения по периметру детской площадки и крышки на песочницу.
9. Окончание установки пломб на водомеры холодной и горячей воды в квартирах.
10. Мойка окон в подъездах.
11. Борьба с должниками по оплате коммунальных услуг.
12. Проведение специальной оценки условий труда (аттестация рабочих мест).
13. Сварочные работы по устранению «свищей» на трубах холодного и горячего водоснабжения.
14. Цементирование люков с армированием сеткой вокруг, для предотвращения разрушения.
15. Частичный ремонт в подъездах.
16. Замена разбитых окон в подъездах.
17. Прочие работы, возникающие в ходе эксплуатации жилого фонда.